

Obsah

I. Základné údaje o navrhovateľovi.....	2
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	2
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	7
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	20
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	27
VI. Doplnujúce informácie k zámeru.....	28
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	29
IX. Potvrdenie správnosti údajov	29

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov.

Mesto Lipany

2. Identifikačné číslo.

00327379

3. Sídlo.

Krivianska 1, 08271 Lipany

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta
Krivianska 1
08271 Lipany
Telefón: 051/4881151
E-mail: apotheke@nexta.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

Ing. Vladimír Jenčurák
Tatranská 21
080 01 Prešov
Telefón: 0905 668 567
E-mail: vladimir.jencurak@gmail.com
Miesto konzultácie: Kancelária Mestského úradu v Lipanoch. Krivianska 1, 082 71 Lipany

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov.

Rekreačná zóna Lipany

2. Účel.

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie rekreačných zariadení rôznych funkcií a veľkostných kategórií. Navrhovaná činnosť predstavuje tri hlavné súbory stavieb:

- Objekty s ubytovacou funkciou - penzióny
- Polyfunkčné objekty cestovného ruchu
- Objekty infraštruktúry

3. Užívateľ.

Názov: Mesto Lipany

Adresa: Krivianska1, 082 71 Lipany

IČO: 00327379

4. Charakter navrhovanej činnosti.

Plánovaná výstavba Rekreačnej zóny Lipany bude nová činnosť, umiestnená v katastrálnom území mesta Lipany. Podľa prílohy č.8 k zákonu č.24/2006 Z.z. patrí navrhovaná činnosť do skupiny č.9: „Infraštruktúra“, položky č.16: „Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb a ich súborov“. Keďže stavba je umiestnená mimo zastavaného územia obce a jej podlahová plocha presahuje hranicu 10000 m², tiež počet stojísk je v intervale od 100 do 500, pre činnosť platí povinnosť realizácie zisťovacieho konania. Rezortným orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti.

Kraj: Prešovský samosprávny kraj

Okres: Sabinov

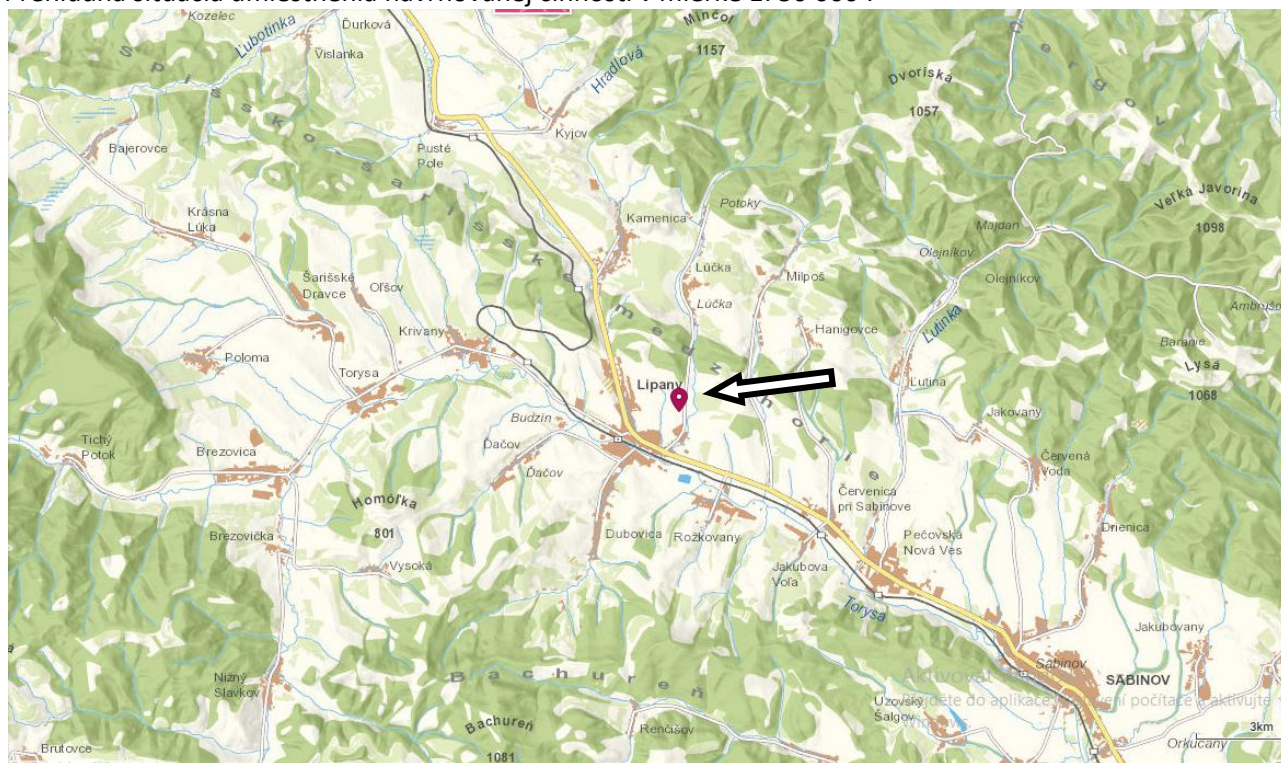
Mesto: Lipany

Katastrálne územie: Lipany

Parcela: KN-C: 1241/35, 1253/1, 1241/79

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti v mierke 1: 50 000 :



7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

- Termín začatia výstavby: Jún 2021
- Termín ukončenia výstavby a začatia prevádzky: Jún 2023
- Termín ukončenia prevádzky nie je plánovaný. Investor má záujem vykonávať plánovanú činnosť dlhodobo bez stanoveného termínu jej ukončenia.

8. Stručný opis technického a technologického riešenia.

SO 01.1 - MIESTNE KOMUNIKÁCIE

Stavebný objekt predstavuje dvojpruhové obojsmerné obslužné prístupové komunikácie kategórie MO 6,5/30, funkčnej triedy C3.

Miestne komunikácie budú členené na štyri vetvy, z ktorých vetva A bude dopravne spájať rekreačnú zónu s aquaparkom.

Vetva A	328,60m
Vetva B	142,00m
Vetva C	147,00m
<u>Vetva D</u>	<u>52,00 m</u>
Spolu	669,60 m

SO 01.2 - CHODNÍKY PRE PEŠÍCH

Stavebný objekt predstavuje sieť chodníkov pre peších šírky 1,50 – 3,00 m v navrhovanej rekreačnej zóne napojenú na existujúcu sieť chodníkov v križovatke na ceste III/3189.

Celková dĺžka chodníkov je 752 metrov.

SO 02.1 - ROZVODY VODY

Zdrojom zásobovania rekreačnej zóny pitnou vodou bude verejná vodovodná sieť. Miestom napojenia bude verejná vodovodná sieť na Moyzesovej ulici, odkiaľ bude prípojné potrubie DN 100mm ďalej vedené v zelenom páse, navrhovanom vedľa prístupových komunikácií do jednotlivých častí rekreačnej zóny.

Na navrhovanej verejnej vodovodnej sieti budú osadené podzemné hydranty vo vzdialenostiach cca 80m, ale tiež na koncových bodoch vetvy navrhovanej verejnej vodovodnej siete, kde budú slúžiť aj ako vzdušníky a odkaľovače.

Na vetvách budú osadené nadzemné požiarne hydranty DN 100. Objektové prípojky budú riešené pomocou navrávacích pásov s uzávermi pre občianskú vybavenosť DN100/40

SO 02.2 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

Odpadové vody budú z rekreačnej zóny odvádzané verejnou kanalizačnou sieťou, napojenou na mestský ČOV. Pre nové ulice podľa riešenia územného plánu navrhujeme kanalizačné potrubie podľa dimenzií potrubí v príľahlých uliciach do ktorých ústia. Do navrhovanej splaškovej kanalizácie DN 300 budú zaústené objektové prípojky profilu DN 200 s lapačom tuku /pre objekty s kuchyňou/. Na jednotlivých prípojkách budú umiestnené revízne kanalizačné šachty.

SO 02.3 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

Odvedenie odpadových vôd dažďových zo striech jednotlivých objektov v rekreačnej zóne, budú riešené v rámci stavebných pozemkov do vlastných zberných nádrží s prepadom do dažďovej kanalizácie.

Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané do dažďovej kanalizácie s vyústením do recipientu.

SO 02.4 – ROZVOD PLYNU

V navrhovanej rekreačnej zóne bude potrebné vybudovať STL, NTL rozvod plynu v nadväznosti na existujúci rozvod s prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. STL rozvody plynu pre rekreačnú zónu bude vedený ako nový, pod obslužnou komunikáciou. Na každý pozemok je vedená STL plynová prípojka ukončená v regulátore s plynomerom a osadená do predpokladaného vonkajšieho oplotenia v rámci pozemku. Spresnenie bilančných nárokov na odber zemného plynu bude predmetom prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých stavieb na základe individuálnych potrieb jednotlivých investorov.

SO 03.1 - PRÍPOJKA VN

Nová prípojka VN-22kV bude slúžiť pre novú trafostanicu určenú výlučne pre rekreačnú zónu.. Novú VN prípojku je navrhnutá z pôvodného VN rozvádzača pôvodnej trafostanice. Nová VN prípojka bude vedená novým VN káblom do novej trafostanice. Celková dĺžka VN vedenia bude 434m. Celková úprava VN vedenia a prípojky pre trafostanicu bude podľa podmienok a požiadaviek VSD a.s.

SO 03.2 – TRAFOSTANICA

Objekt SO 03.2 rieši novú distribučnú trafostanicu pre Rekreačnú zónu. Nová distribučná trafostanica bude napojená VN-22kV prípojkou, ktorá je riešená v objekte SO 03.1. Nová trafostanica je navrhnutá ako samostatne stojaca prefabrikovaná betónová trafostanica podľa požiadaviek a podmienok VSD a.s. Novú trafostanicu navrhujeme s transformátorom 400kVA, z VN rozvádzačom a NN rozvádzačom. Z NN rozvádzača trafostanice bude nový distribučný NN rozvod, ktorý rieši objekt SO 03.3.

SO 03.3 - ROZVODY NN PRE IBV

Objekt SO 03.3 rieši nový distribučný NN rozvod pre Rekreačnú zónu. Rozvody NN budú napájané na elektrickú energiu z novej distribučnej NN siete s prepojením na pôvodný distribučný NN rozvod v predmetnej lokalite. Rozvod NN bude vybudovaný káblami NAYY-J, uloženými v zemi. Káble budú ukončené v nových skrinách SR distribučného rozvodu NN. Distribučné skrine budú umiestnené v zeleni na verejne prístupnom mieste. Z nových rozvádzačov SR distribučnej NN siete budú napojené nové rozvádzače merania so samostatnou NN prípojkou pre objekty.

SO 03.3.1 – ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE (OEZ)

Nové odberné elektrické zariadenia budú napojené z nového distribučného NN rozvodu. V nových distribučných skrinách SR budú istenia nových OEZ pre každý objekt samostatne. Rozvádzače merania RE budú samostatne stojacie plastové rozvádzače, kde bude hlavný istič pred elektromerom charakteristiky „B“ a elektromer pre meranie spotreby elektrickej energie. Rozvádzače merania RE budú osadené na verejne prístupnom mieste. Nové merania spotreby elektrickej energie budú podľa podmienok a požiadaviek VSD a.s.

SO 03.4 - VEREJNÉ OSVETLENIE

Nové verejné osvetlenie bude napojené zo samostatného rozvádzača osvetlenia. Stožiare osvetlenia budú osadené v zeleni pri navrhovanom chodníku resp. pri navrhovanej ceste. Nové osvetlenie bude zabezpečené architektonickými stožiarmi žiarovo zinkovanými, so samostatným betónovým základom a s architektonickými LED svetidlami. Typy stožiarov a svetidiel budú špecifikované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Ovládanie osvetlenia bude v rozvádzači osvetlenia RVO cez spínacie hodiny. Nové osvetlenie bude prepojené s existujúcim rozvodom osvetlenia v meste Lipany.

SO 04.1 – PENZIÓNY

V plánovanej rekreačnej zóne bude vybudovaných sedem štvorpodlažných penziónov s podpivničením a obytným podkrovím.

Ich súhrnná podlahová plocha je 11 400m². Pre klientov penziónov bude slúžiť 450 parkovacích miest.

SO 04.2 – POLYFUNKČNÉ OBJEKTY CESTOVNÉHO RUCHU

Stavebný objekt má vytvoriť priestorové predpoklady pre športové a voľnočasové aktivity klientov penziónov a návštevníkov rekreačnej zóny.

Plánovaná súhrnná podlahová plocha objektov je 1 250m² a prináleží k nim 20 parkovacích miest.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.

Projekt je priestorovo naviazaný na aquapark využívajúci termálnu vodu z geotermálneho vrtu vo vlastníctve mesta Lipany. Lokalizácia investičných aktivít predkladaného zámeru preto nemá alternatívu.

10. Celkové náklady.

Príprava investičného zámeru sa nachádza v etape spracovania dokumentácie pre územné rozhodnutie. Na tomú zodpovedajúcej úrovni poznania sú celkové investičné náklady odhadované na 2 500 000 EUR.

11. Dotknutá obec.

Mesto Lipany

12. Dotknutý samosprávny kraj.

Prešovský samostatný kraj

13. Dotknuté orgány.

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR
- Obvodný úrad životného prostredia v Sabinove
- Obvodný úrad v Prešove, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove

14. Povoľujúci orgán.

- Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok v Lipanoch

15. Rezortný orgán.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR pre aktivitu uvedenú v prílohe č. 8 Zákona č.24/2006 Z.z. v skupine aktivít 9. Infraštruktúra, pod číslom položky 16. Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb a ich súborov.

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok v Lipanoch

Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie podľa Zákona č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vplyv zámeru nepresahuje štátnu hranicu Slovenskej republiky.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

V rámci hodnotenia súčasného stavu životného prostredia rozlišujeme dotknuté územie a hodnotené územie.

- Dotknuté územie predstavuje lokalitu navrhovanej činnosti.
- Hodnotené územie je širšie územie v okolí dotknutého územia.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území .

Horninové prostredie

Geologická stavba

Podľa regionálneho geologického členenia Západných Karpát [*D. Vass et al., 1988*] je prieskumné územie lokalizované v oblasti vnútrokarpatského paleogénu, podoblast spišsko – šarišský paleogén, jednotka tretieho rádu šarišský paleogén. Územie sa nachádza v pribradlovej oblasti pieninského a šarišského úseku bradlového pásma.

Z hydrogeotermálneho hľadiska je podľa oblast' záujmového územia súčasťou hydrogeotermálnej štruktúry SV časti levočskej panvy. Táto štruktúra zaberá rozsiahle územie o ploche 885 km². Kolektormi geotermálnych vôd sú predovšetkým triasové karbonáty krížňanského príkrovu (fatrika), v menšej miere obalové mezozoikum tatrika. Štruktúra nebola doposiaľ overená hlbokým geotermálnym vrtom. Tepelno – energetický potenciál zásob geotermálnej energie bol v hydrogeotermálnej štruktúre SV časti levočskej panvy hodnotený geotermickou objemovou metódou a predstavuje 1316,5 MW_t.

Geodynamické javy

Z hľadiska seizmicity v zmysle STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií sa hodnotené územie nachádza v oblasti maximálnych pozorovaných intenzít 6° MSK-64.

Podľa hodnotenia vplyvu vlastností horninového prostredia na seizmický pohyb, patrí podložie na záujmovom území do kategórie C, ktoré je charakterizované rýchlosťou šmykových vln V_S od $180 \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ do $250 \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ v horných 20 m.

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia SR patrí riešené územie navrhovaných stavieb v oblasti vodného hospodárstva do podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Podhôrno-magurskej (do celku Spišsko-šarišské medzihorie, podcelku Šarišské podolie. Okrajovo sa dotýka severozápadnej časti Braniska, západnej časti Bachurne, juhozápadnej časti Čergova a severnej časti Šarišskej vrchoviny.

Z pohľadu geomorfologických a morfoštruktúrnych pomerov ide o zlomovo – vrásovú štruktúru flyšových Karpát a morfoštruktúrnú depresiu peripieninského (príbradlového) lineamentu. Zo základných typov eróznou – denudačného reliéfu sa vyskytujú erózne brázdy, reliéf kotlinových pahorkatín a reliéf pedimentovaných podvrchovín a pahorkatín. Z vybraných tvarov reliéfu sa uplatňujú najmä morfológicky výrazné stráne na tektonických poruchách, prielomové nekaňonovité doliny, zosuvy a riečne terasy vysoké a stredné. Z hľadiska vertikálnych pohybových tendencií tektonických blokov patrí skúmané územie medzi pozitívne jednotky (pohoria) Západných Karpát so stredným zdvihom. Z pohľadu morfológicko – morfometrického typu reliéfu sa v prevažnej miere jedná o pahorkatinu, silne členitú, so sklonom reliéfu $2,6 - 6^\circ$. Popri toku rieky Torysa medzi Lipanmi a Sabinovom sa z typov reliéfu vyskytujú nerozčlenené roviny

Žiarenie z prírodných zdrojov a radónové riziko

Na základe spracovaných odvodených máp radónového rizika (URANPRESS, Spišská Nová Ves, 1992) vyskytujú sa v okrese Sabinov zhruba v rovnakom pomere oblasti s nízkym (najmä stredná časť okresu) a so stredným radónovým rizikom (prevažne severovýchodná a juhozápadná časť okresu - územie bradlového pásma a vlastné údolie rieky Torysa).

V rámci okresu Sabinov sa územia s vysokým radónovým rizikom nenachádzajú.

Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík širšie dotknuté územie mesta Lipany patrí k úmoriu Čierneho mora do povodia rieky Hornád. Hydrologickou osou tohto územia je rieka Torysa.

Rieka Torysa preteká územím mesta Lipany v dĺžke cca 2,5 km. Priemerný prietok pod mestom Lipany je $2,47 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. Najvýznamnejším ľavostranným prítokom je Lipiansky potok, ktorý odvodňuje územia severne od mesta, východnejšie je to ešte vodný tok Lúčanka a v južnej časti samotného mesta sa vlievajú do rieky Torysa. Hydrografickú sieť predmetného územia dopĺňajú tvoria miestne, málo významné vodné toky. Z pravostranných prítokov rieky Torysa sú to Ďačovský potok a Dubovický potok i viacero malých vodných tokov s občasným výskytom povrchových vôd.

Charakteristické hydrologické údaje vodného toku Torysa

Tok	Miesto	Prietoky prekročené priemerne počas M dní v roku ($\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$)						
		30	90	180	270	330	355	364
Torysa	Pod Lipanmi	5,880	2,017	1,410	0,795	0,460	0,287	0,178

Tok	Miesto	Veľké vody dosiahnuté alebo prekročené raz za N rokov ($m^3 \cdot s^{-1}$)						
		1	2	5	10	20	50	100
Torysa	Brezovica	24	41	68	90	115	160	200
Torysa	Pod Ľutinkou	45	72	114	150	190	250	296

Zdroj: HEP povodia Hornádu, SHMÚ Bratislava

Vodné toky v širšom dotknutom území mesta Lipany môžeme podľa režimu odtoku zaradiť do vrchovinnno – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým režimom odtoku. Najvyššie vodné stavy sú začiatkom jari v mesiacoch február, marec a apríl, najnižšie vodné stavy sú koncom leta a na začiatku jesene v mesiaci september.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie SR do riešeného územia zasahuje hydrogeologický rajón QP 120 – Paleogén Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torysy. Z hľadiska hydrogeologickej produktivity má najväčší význam alúvium rieky Torysy v rajóne QP 120, kde sú pre akumuláciu podzemných vôd priaznivé štrkovito – piesčité sedimenty a zároveň je to jedna z oblastí SR, kde sa nachádza najväčšie využiteľné množstvo podzemných vôd (nad $10,00 l \cdot s^{-1} \cdot km^{-2}$).

Náplavy Torysy v rajóne NQ 123 majú vyvinutú vrstvu štrkov, ktoré sú však silne zahlinené a celkové využiteľné množstvo podzemných vôd je menšie ($1,00 - 4,99 l \cdot s^{-1} \cdot km^{-2}$).

Vodohospodársky chránené územia.

Mesto Lipany leží v alúviu rieky Torysa, ktorá je v zmysle Prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov zaradená do kategórie vodohospodársky významný vodný tok.

V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádza vodohospodársky významná oblasť Riečne náplavy Torysy.

Ovzdušie

Z hľadiska zaradenia do klimatických oblastí leží hodnotené územie v mierne teplej oblasti, v mierne teplom, vlhkom okrsku M6, typ vrchovinný; klimatické znaky: júl $> 16^{\circ}C$, počet letných dní < 50 , Končekov index zavlaženia 60 až 120, prevažne nad 500 m n.m.

Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 80-100 dní. Z hľadiska ročného chodu zrážok maximum zrážok pripadá na mesiace apríl a máj, minimum zrážok spravidla na mesiace júl a október.

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné územie do oblasti údolí horských potokov s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 50 do 60 dní.

Priemerné teploty vzduchu v januári sa pohybujú v od -5 do $-4^{\circ}C$ a v júli od 16 do $18^{\circ}C$.

V dlhodobom priemere prevláda v dotknutom území mierny výskyt severozápadného vetra, a to v údolí Torysy. Prúdenie vzduchu v prízemnej vrstve silne ovplyvňuje orientácia údolia.

Veterné pomery počas roka sú uvedené v nasledujúcom prehľade (meteorologická stanica Sabinov):

N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm
16	4	7	12	5	2	8	19	27

V priebehu roka maximum bezvetria pripadá na august – október a najmenej sa bezvetrie vyskytuje v mesiacoch február až apríl. Počas roka sú najsilnejšie vetry v priemere na konci zimy a na začiatku jari (február až apríl) a minimum sily vetra pripadá na niektorý letný alebo jesenný mesiac.

Za teplotných inverzných situácií, kedy steká studený vzduch údolím Torysy je územie stále pod hladinou studeného vzduchu i keď ostatné oblasti údolia sú len čiastočne alebo pod pomerne tenkou vrstvou studeného vzduchu.

Pôda

Prírodné podmienky v regióne podmieňujú kvalitu pôd, čo súvisí s ich potenciálom. Z pôdných typov prevažujú v alúviu rieky Torysa fluvizeme (v staršej terminológii nivné pôdy, nivné pôdy glejové), na okolitých svahoch Spišsko-šarišského medzihoria kambizeme (kambizeme pelické a pseudoglejové - t.j. hnedé pôdy v staršej pôdnej klasifikácii, pseudogleje fluvizemné). Prevládajúcim pôdnym druhom je piesočnato-hlinitá až hlinitá pôda. Vývoj pôd, okrem iných činiteľov, závisí najmä od pôdotvorného substrátu, expozície svahu, jeho sklonu, klímy, vodného režimu, atď. Vzhľadom na svoj potenciál (typologicko-produkčné kategórie) ide v rámci záujmového územia celkovo o stredne až menej produkčné pôdy, čo sa prejavuje aj v ich reálnom využívaní: zväčša ako orné pôdy, v menšej miere ako trvalé trávne porasty.

Dotknuté územie leží na plytkých flyšových kambizemiach, stredne ťažkých až ťažkých s indexom produktivity 21 – 26, čo dotknuté pôdy zaraďuje do ôsmej z desiatich kategórií pôd, ktorými sa pôdy zaraďujú podľa úrodnosti od najúrodnejších (1. kat.) po najmenej úrodné (10.kat.).

Biotop

Flóra

Fytogeografické členenie

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák 1980) patrí posudzované územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu flóry východobeskydskej (Beschidicum orientale) do fytogeografického okresu Východné Beskydy a podokresu Šarišská vrchovina.

Rekonštruovaná prirodzená vegetácia

Geobotanická mapa ČSSR (Michalko, 1996) vyjadruje rekonštruovanú prirodzenú vegetáciu, ktorá je predpokladanou vegetáciou, ktorá by sa na danom území vyskytovala bez vplyvu činnosti človeka. Podľa geobotanickej mapy sa v širšie sledovanom území vyskytujú nasledujúce vegetačné jednotky:

1. Dubovo-hrabové lesy karpatské
2. Lužné lesy podhorské a horské
3. Bukové kvetnaté lesy podhorské

Dubovo-hrabové lesy karpatské

Mezofilné zmiešané listnaté lesy zo zväzu *Carpinion betuli* sú na území Slovenska najrozšírenejšou lesnou klimaticko-zonálnou formáciou v dubovom stupni. Pôvodne zaberali na Slovensku súvislé rozsiahle plochy najmä v pahorkatinách a vrchovinách až do výšky priemerne 600 m n. m. Vyskytujú sa prevažne na alkalických hlbokých pôdach na rôznorodom geologickom podloží. V stromovom poschodí sa vyskytujú *Carpinus betulus*, *Quercus petraea*, *Acer campestre*, *Tilia cordata*, *Tilia platyphyllos* a *Cerasus avium*. Z krovín sú to *Lonicera xylosteum*, *Swida sanguinea*, *Corylus avellana*, *Ligustrum vulgare*, *Crataegus laevigata*. Bylinný podrast tvoria *Asarum europaeum*, *Galium odoratum*, *Dentaria bulbifera*, *Festuca heterophylla*.

Lužné lesy podhorské a horské

Spoločenstvá tejto jednotky sú akýmsi pokračovaním vrbovo-topoľových lužných lesov na alúviách v úzkych údolných nivách na stredných a horných tokoch riek, prevažne v extrémnejších klimatických podmienkach najmä na strednom a severnom Slovensku. Ekologicky sa viažu na alúviá potokov podmáčaných prúdiacou podzemnou vodou alebo ovplyvňovaných častými povrchovými záplavami.

Pôdy v pahorkatinnom stupni sú viac hlinité, stredne ťažké, v horských údoliach piesočnaté, štrkovité až kamenisté. Krovinné vrby sú *Salicion triandrae* a *Salicion eleagni* sú pionierskymi spoločenstvami na mladých riečnych naplaveninách lemujúcich brehy vodných tokov. Z drevín sú zastúpené *Salix elaeagnos*, *S. purpurea*, *S. fragilis*, *Alnus incana*, *Alnus glutinosa*, *Fraxinus excelsior*.

Veľmi pestré je druhové zloženie bylín. Najčastejšie sú to hygrofilné a subhygrofilné rastliny – *Caltha palustris*, *Carduus palustris*, *Cirsium rivulare*, *Petasites hybridus*, *Myosotis palustris*, *Ranunculus repens*, *Urtica dioica* a iné.

Bukové kvetnaté lesy podhorské

Mapová jednotka kvetnatých bučín podhorských zahŕňa mezotrofné spoločenstvá s výraznou prevahou buka, rozšírené v nižších polohách prevažne na nevápencovom podloží s pôdami vlhkostne kolísavými. Z pôd prevládajú trojfázové kambizeme. Základné floristické zloženie podhorských bučín nie je celkom jednotné vzhľadom na rozdielnosť geologického podložia a rozpad jednotlivých hornín, chemizmus, a tým aj štruktúru pôd. Vo všetkých spoločenstvách je pravidelne prítomné *Galium odoratum*, ďalej sa vyskytujú *Galeobdolon luteum*, *Veronica montana*, *Anemone nemorosa*, *Paris quadrifolia*, *Hordelymus europaeus*. Prímesou buka bývajú *Acer pseudoplatanus*, *A. platanoides*, *Ulmus glabra*, *Tilia cordata* i *Picea abies*. Krovinné poschodie nebýva nápadne vyvinuté, najčastejšie sa vyskytuje *Sambucus nigra*, *Eonymus europaea*, *Lonicera xylosteum*.

Reálna vegetácia dotknutého územia

Reálna vegetácia dotknutého územia je vegetácia poľnohospodárskych monokultúr pestovaných na ornej pôde s obilno-krmivínym charakterom oševného postupu.

Fauna

Na základe zoogeografického členenia Slovenska patrí širšie územie do dvoch regiónov a to provincie Karpát, oblasti Západných Karpát, vonkajšieho obvodu, podtatranského okrsku. A do provincie Karpát, oblasti Východných Karpát, prechodného obvodu, nízkobedskydského a slanského okrsku.

Ochrana prírody

Navrhovaná lokalita zámeru podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny patrí do prvého stupňa ochrany prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana podľa § 17 až 31 citovaného zákona.

Západne od hodnoteného územia sa tiahne bradlové pásmo, v rámci ktorého sa nachádzajú lokálne vymedzené chránené územia s 5. stupňom ochrany prírody a krajiny.

V intraviláne mesta sa nachádza chránený strom Lipa malolistá.

V stavbe dotknutom území sa nenachádzajú chránené územia ani chránené stromy.

1. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

Hodnotené územie predstavuje svojou štruktúrou kombináciu urbanizovanej krajiny a krajiny s poľnohospodársko-lesným využívaním.

Riešené územie môžeme charakterizovať z hľadiska zastúpenia ekologicky stabilných plôch podľa stupňa (koeficientu) ekologickej stability. Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podielu zastúpenia jednotlivých plôch za celé katastrálne územie mesta Lipany.

Výsledná hodnota SES pre mesto Lipany je 2,40 a v používanej klasifikácii v rámci metodiky pre vypracovanie regionálnych územných systémov ekologickej stability znamená vcelku vyváženú kultúrnu krajinu.

2.1. Územný systém ekologickej stability

Podľa Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (G NÚSES) a podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja (zmeny a doplnky 2004) je v širšom kontakte s hodnoteným územím - Hydrický nadregionálny biokoridor Torysa

Hydrický biokoridor Torysa má charakter brehových porastov pozdĺž rieky. Tento biokoridor má rôznu šírku (najužší je v dotyku so zastavaným územím obcí), na mnohých miestach dochádza k jeho devastácii. Brehový porast je väčšinou tvorený spoločenstvami vrb (Salix) s prímiesou Jelše lepkavej (Alnus glutinosa), v poraste s bazou čiernou (Sambucus nigra) a trnkou obyčajnou (Prunus spinosa). Porast je na mnohých miestach „zmladzovaný“ načierno. K nadregionálnemu biokoridoru patria aj príhlé aluviálne lúky. Regionálny biokoridor je dôležitým prvkom pri migrácii vtáctva. Podľa NPOOP je toto územie zaradené do kategórie „C“, ako územie s výraznými krajinárskymi hodnotami. Veľmi významný je brehový porast pozdĺž toku zo skupiny pôvodných lužných lesov podhorských a horských a tiež močiarne a podmáčané stanovišťa s veľkou biologickou diverzitou. Tieto porasty zabezpečujú trvalé podmienky pre existenciu veľkého množstva živočíšnych druhov a majú aj pôdoochranné účinky, spočívajúce v ochrane brehov Torysy pred deštrukciou, vymieľaním a rozplavovaním, spevňujú štrkové nánosy a zabraňujú ich odnášaniam tým, že koreňovou sústavou drevín, krovín a bylinotrávnej vegetácie mechanicky spevňujú pôdu. Tieto funkcie plní iba zdravý a stabilný brehový porast, ktorý nie je prerušovaný.

Z hľadiska ornitofauny patrí rieka Torysa medzi migračné cesty vtáctva. Z vodného vtáctva sa tu celoročne zdržuje niekoľko jedincov volavky popolavej, hniezdi a zimuje tu rybárik riečny a vodnár obyčajný. Celkom sa tu vyskytuje rádovo od 120 do 200 druhov vtáctva.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia.

3.1. Demografická charakteristika

Pre mesto Lipany je typický mierny nárast až stagnácia počtu obyvateľstva, čo mesto približuje k celkovým trendom stagnácie až poklesu prirodzeného prírastku obyvateľov, badateľných na nadregionálnej a národnej úrovni.

Priebeh zmien stavu obyvateľstva zobrazuje nasledovná tabuľka:

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Počet obyvateľov	6395	6423	6437	6499	6484	6427	6470	6454	6422
Priťahovaní	91	69	73	71	67	47	70	54	54
Odstaňovaní	86	83	98	83	115	109	85	100	127
Narodení	92	85	84	109	81	96	97	69	91
Úmrtie	42	43	45	35	48	45	38	39	50
Prirodzený prírastok	50	42	39	74	33	51	59	30	41
Celkový prírastok	55	28	14	62	-15	-11	44	-16	-32

Zdroj: Štatistický úrad SR – údaje k 31.12. 2014

3.2. Sídla

Prvá písomná zmienka o sídle Lipany, ležiacom v spišsko-šarišskom medzihorí pri ústí Lipianskeho potoka do rieky Torysy, je z roku 1312. Spomína sa ako vyvinutá trhová obec, ktorá patrila panstvu Kamenica. Po úpadku v čase stavovských povstaní, prvá polovica 18. storočia priniesla oživenie hospodárskeho života. Prerušené bolo v roku 1880, keď pri bojoch medzi ruským a uhorským vojskom mesto vyhorelo. Koncom 19. storočia tu vznikol Spolok pre šírenie maďarstva a ľudovú výchovu v Šarišskej župe. V rokoch 1909 – 1924 bolo mestom sídlom okresu. V erbe má mesto 7 líp, čo sa odráža aj na jeho historických názvoch – Septemhillis, Sybunlendum alebo nemecky Siebenlinden. Najväzácnejšou pamiatkou mesta je rímsko-katolícky gotický chrám Sv. Martina z I. pol. 14. storočia. Oltár je zo školy majstra Pavla z Levoče. Známa je socha Piety z konca 19. storočia. Ďalšími pamätihodnosťami sú kaplnka Premenenia Pána na cintoríne z roku 1837 a barokový kostol Sv Márie Magdalény v blízkosti hlavnej cesty číslo I/68 z roku 1760. Vzácnu prírodnou pamiatkou je starobylá mohutná lipa rastúca pri kostole. V súčasnosti je mesto Lipany administratívnym, kultúrnym a priemyselným centrom severnej časti Sabinovského okresu. V meste je zriadené gymnázium a stredné odborné učilište poľnohospodárske. Je tu stále kino, knižnica, možnosť ubytovania v hoteli Lipa. Sú tu možnosti športového využitia.

3.3. Ekonomické aktivity, priemyselná výroba a stavebníctvo

Okres Sabinov patrí z hľadiska objemu priemyselnej produkcie i zamestnanosti v rámci územia Prešovského kraja medzi málo významné okresy. Z hľadiska plošného rozmiestnenia priemyselnej výroby táto je v prevažnej miere sústredená samotnom okresnom meste Sabinov i meste Lipany. Významné postavenie z celoslovenského hľadiska mal v minulosti iba monopolný výrobca infúzných roztokov a spracovateľ krvnej plazmy Imuna, š. p. Šarišské Michalany. Z hľadiska odvetvovej štruktúry priemyslu na území mesta Sabinov je zastúpený predovšetkým strojársky priemysel reprezentovaný závodom ZŤS, odevný priemysel reprezentovaný Tedas Sabinov, drevospracujúci priemysel reprezentovaný závodom Sanas, a. s. Sabinov a potravinársky priemysel reprezentovaný podnikom Milk Agro, s. r. o. Sabinov. Medzi významné priemyselné subjekty na území mesta Lipany možno zaradiť podniky odevného priemyslu Odeva, s r.o. Lipany a Gola Textil Slovensko, s r.o. so sídlom v meste Lipany a podniky farmaceutického priemyslu Imuna, š. p. Šarišské Michalany a Meditproduct – komanditná spoločnosť Lipany.

3.4. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Širšie územie Sabinovského okresu je súčasťou obilninársko–krmovínárskej výrobnnej oblasti s ťažiskom v pestovaní obilnín, olejní a krmovín na ornej pôde. Lesný pôdny fond má charakter prevažne hospodárskych lesov.

3.5. Doprava

Mesto Lipany, vrátane svojho širšieho záujmového územia, má pomerne výhodnú polohu z hľadiska trasovania dopravných koridorov. Mestom prechádza štátna cesta I/68 v trase štátna hranica PR/SR – Stará Ľubovňa – Ľubotín – Prešov – Košice – štátna hranica SR/MR s nadregionálnym významom najmä pre turisticko – rekreačnú dopravu, pričom z regionálneho hľadiska plní funkciu regionálnej dopravy v urbanizačnej osi Lipany – Sabinov – Prešov – Košice. V zmysle Závaznej časti územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja - Závazných regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia v oblasti dopravy je navrhovaná úprava cesty v kategórii S 11,5/80 s územnou rezervou na jej rozšírenie na kategóriu S22,5/80 v úseku Prešov - hranica s Poľskou republikou s obchvatmi sídiel Šarišské Michaľany, Sabinov (obchvat centra), Pečovská Nová Ves, Červenica, Lipany (obchvat centra), Pusté Pole a Plavnica, pričom v úseku prietahu cez mesto Lipany je navrhovaná jej preložka.

Intenzita dopravy na prietahu cesty I. triedy v meste Lipany:

Číslo úseku	Číslo cesty	Nákladné vozidlá	Osobné vozidlá	Motocykle	SPOLU
00901	000068	766	2 640	28	3 434

Sieť regionálnych ciest dopĺňa cesta III/543053 Lipany – Brezovica – Vyšný Slavkov, prepájajúca mesto s regiónom Levočských vrchov a Braniska.

Mesto Lipany je napojené na systém celoštátnej železničnej dopravy prostredníctvom železničnej trate č. 188 Kysak – Plaveč – Muszyna PKP s elektrickou trakciou s medzinárodným významom zaradenej do zoznamu trás AGTC a prechádzajúcej územím samotného mesta východo – západným smerom, pričom sa cez obec Krivany oblúkom vracia do katastra mesta a pokračuje severným smerom ponad údolie Lipianskeho potoka, ktorá je v železničnej stanici Kysak napojená na železničnú trať č. 180 Žilina – Košice s medzinárodným významom zaradená medzi medzinárodné trasy kombinovanej dopravy podľa medzinárodných dohôd AGC, AGTC, TEN a TER ako železničná trať C – E 40: ČR – Čadca – Žilina – Poprad – Košice – Čierna nad Tisou.

V zmysle Závaznej časti územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja – Závazných regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia v oblasti dopravy je navrhované zdvojkofajnenie železničnej trate č. 188 Kysak – Plaveč – Muszyna PKP v úseku štátna hranica PR/SR - Plaveč - Prešov - Kysak s jej modernizáciou na parametre predpísané dohodou AGC na traťovú rýchlosť 80 až 100 km/hod. a rovnako preložka trate mimo mesta Prešov po roku 2015.

Najbližšie letisko prijímajúce medzinárodnú prepravu je v Košiciach vo vzdialenosti cca 90 km. Predmetná lokalita je v súčasnosti dopravne prístupná prostredníctvom účelových komunikácií s možným výjazdom na štátnu cestu I/68.

3.6. Produktovody

V širšom dotknutom území lokality sa nenachádzajú žiadne produktovody.

3.7. Kultúrne a historické pamiatky

Najzväčšou pamiatkou mesta je rímsko-katolícky gotický chrám Sv. Martina z I. pol. 14. storočia. Oltár je zo školy majstra Pavla z Levoče. Známa je socha Piety z konca 14. storočia. Ďalšími pamätihodnosťami sú kaplnka Premenenia Pána na cintoríne z roku 1837 a barokový kostol Sv Márie Magdalény v blízkosti hlavnej cesty číslo I/68 z roku 1760.

Archeologické náleziská

Na lokalite výstavby ani v širšom okolí zámeru podľa dostupných podkladov nie sú evidované archeologické nálezy

3.8. Rekreačia a cestovný ruch

Z hľadiska lokalizačných predpokladov je potenciál územia okresu Sabinov pre cestovný ruch, rekreáciu a kúpeľníctvo relatívne rozsiahly a diferencovaný. Nachádzajú sa tu priestory poskytujúce možnosti pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu od horskej a podhorskej krajiny Čergova a Bachurne i významné prvky kultúrneho a historického dedičstva slúžiace ako cieľ poznávacieho turizmu.

Najcennejšou devízou územia okresu Sabinov je vysoko hodnotná, zatiaľ relatívne málo narušená horská i podhorská krajina predovšetkým v priestore pohoria Čergov poskytujúca nevšedné turistické a rekreačné vyžitie v prírodnom prostredí. Na území okresu Sabinov sa navrhuje vyhlásenie pohoria Čergov za chránenú krajinnú oblasť.

RKC Čergov – územie RKC, ktorého ťažiskom je rovnomenné pohorie, ponúka atraktívne prírodné prostredie vhodné pre turistiku a zimné športy. Malebné a rázovité obce v podhorí predstavujú vhodný potenciál pre vidiecku turistiku. Územie Čergova je pripravené RKC Bachureň – Branisko - územie rekreačného krajinného celku vymedzené rovnomennými pohoriami vytvára vhodné podmienky pre letnú a zimnú turistiku a lyžovanie. Vhodným zázemím sú podhorské obce vhodné na chalupárske využitie i rázovitá obec Lačnov, ktorá je vyhlásená za pamiatkovú zónu.

Medzi územné celky vidieckeho turizmu (vidiecke územie s potenciálom pre zotavenie) nachádzajúce sa resp. plošne zasahujúce na územie okresu Sabinov patrí severné podhorie pohoria Bachureň, podhorie po obvode pohoria Čergov, južné podhorie pohoria Bachureň – priestor Renčišov – Uzovské Pekľany – Uzovský Šalgov.

Ťažiskovými strediskami cestovného ruchu a rekreácie v širšom dotknutom území mesta Sabinov podľa KURS-u 2001 je Drienica – Lysá v pohorí Čergov s lokalizáciou lyžiarskych vlekov i lyžiarskych bežeckých trás, krytého bazéna a viacerých ubytovacích zariadení. Ťažiskovými základňami cestovného ruchu a rekreácie v tomto území sú lyžiarske strediská Renčišov – Búče a Dubovica – Žliabky.

Ťažiskové strediská a základne CR a rekreácie podľa KURS 2001	Rozloha rekreačného priestoru v ha	Denná návštevnosť v hlavnej sezóne	
		Súčasná	Výhľadová
Drienica - Lysá	1 500	2 000	4 000
Renčišov - Buče	140	500	1 000
Dubovica - Žliabky	110	1 000	1 500

ÚPN VÚC Prešovského kraja

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

4.1. Ovzdušie

Emisie základných znečisťujúcich látok zaznamenávali od roku 1990 postupný pokles. Príčinou uvedeného trendu je v prípade samotného mesta Lipany predovšetkým pokles priemyselnej výroby a spotreby energie, nahrádzanie menej ušľachtilých palív (hnedé uhlie, vykurovací olej) zemným plynom, povinné používanie trojcestných katalytických konvertorov pre všetky nové aj importované staršie osobné motorové vozidlá a používanie bezolovnatého benzínu. Významne poklesla úroveň klasického

znečisťovania ovzdušia (spaľovacie procesy, priemysel), naopak narastalo automobilové znečisťovanie ovzdušia a s tým súvisiace koncentrácie prízemného ozónu.

Podľa výsledkov sledovania v roku 2012 nebola na žiadnej automatickej monitorovacej stanici v zóne Prešovský kraj prekročená limitná hodnota na ochranu zdravia ľudí pre inú znečisťujúcu látku okrem frakcie suspendovaných častíc s priemerom menším ako 10 µm (PM₁₀) a ozónu. Hlavnými lokálnymi zdrojmi znečistenia ovzdušia sú najmä doprava, suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, skládok sypkých materiálov, vykurovanie domov na tuhé palivá a poľnohospodárstvo.

Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v územnom členení za okres Sabinov

Okres	Rok	Emisie (t/rok)				Merné územné emisie (t/rok.km-2)			
		TZL	SO ₂	NO _x	CO	TZL	SO ₂	NO _x	CO
Sabinov	1997	388	308	249	868	0,801	0,636	0,514	1,793
	1999	385	308	116	858	0,795	0,636	0,240	1,773
	2000	385	308	116	858	0,796	0,637	0,240	1,774
	2012	268	225	99	737	0,554	0,466	0,205	1,523

SHMÚ,2012

4.2. Znečistenie povrchových vôd

Hlavným vodným tokom hodnoteného územia je rieka Torysa. Rozvojom priemyslu, poľnohospodárstva a kanalizačných sietí sa v minulosti Torysa stala recipientom silne znečistených odpadových vôd, čoho následkom bolo výrazné zníženie obsahu rozpusteného kyslíka a zaťaženie organickými látkami, nutrientmi a ťažkými kovmi. V porovnaní so situáciou v osemdesiatych rokoch je pozorované zlepšenie kvality vody, najmä pokles organického znečistenia a fosforečnanov. Kvalita vody v toku je znížená na II. a III. triedu čistoty. Pre ilustráciu uvádzame kvalitatívne parametre namerané v roku 2001-2001

Odborné miesto: Torysa, rkm 73,30 :

A – Kyslíkový režim

Trieda kvality	Určujúci ukazovateľ	Minimum	Maximum	C ₉₀	Jednotka
III.	Biochemická spotreba kyslíka	0,73	10,50	5,51	mg/l

B – Základné fyzikálno – chemické ukazovatele

Trieda kvality	Určujúci ukazovateľ	Minimum	Maximum	C ₉₀	Jednotka
II.	Rozpustené látky	224	412	393	mg/l
	Merná vodivosť	24,000	72,400	63,210	mS/m

C - Nutrienty

Trieda kvality	Určujúci ukazovateľ	Minimum	Maximum	C ₉₀	Jednotka
III.	Celkový dusík	2,200	6,100	6,10	mg/l

D – Biologické ukazovatele

Trieda kvality	Určujúci ukazovateľ	Minimum	Maximum	C ₉₀	Jednotka
III.	Sapróbny index biosestónu	1,260	2,400	2,21	-

E – Mikrobiologické ukazovatele

Trieda kvality	Určujúci ukazovateľ	Minimum	Maximum	C ₉₀	Jednotka
IV.	Koliformné baktérie	2	2655	784	KTJ/ml

SVP š.p., OZ Košice

4.3. Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie SR do riešeného územia zasahuje hydrogeologický rajón QP 120 – Paleogén Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torusy. Z hľadiska hydrogeologickej produktivity má najväčší význam alúvium rieky Torusy v rajóne QP 120, kde sú pre akumuláciu podzemných vôd priaznivé štrkovito – piesčité sedimenty a zároveň je to jedna z oblastí SR, kde sa nachádza najväčšie využiteľné množstvo podzemných vôd (nad 10,00 l.s⁻¹.km⁻²). Náplavy Torusy v rajóne NQ 123 majú vyvinutú vrstvu štrkov, ktoré sú však silne zahlinené a celkové využiteľné množstvo podzemných vôd je menšie (1,00 – 4,99 l.s⁻¹.km⁻²).

V riešenom území sa nachádza vodohospodársky významná oblasť Riečne náplavy Torusy. Monitorovaniu sieť kvality podzemných vôd v roku 2001 tvorili objekty v lokalitách Tichý Potok – U Gerčáka, Brezovica a Rožkovany, ktoré reprezentujú podzemné vody kvartérnych sedimentov. Kvalita podzemných vôd je hodnotená podľa STN 75 7111 „Pitná voda“. Nadlimitné koncentrácie NEL_{UV} boli namerané len v objekte Rožkovany. Vo využívaných vodných zdrojoch v tejto oblasti nedošlo k prekročeniu limitných hodnôt. Oproti minulým hodnoteným rokom neboli zaznamenané prekročenia limitných hodnôt obsahu dusičnanov, stopových prvkov ani železa a mangánu.

Hodnoty prekročení limitných hodnôt STN 75 7111

Názov stanice	Ukazovateľ	Limitná hodnota	Nameraná hodnota	Jednotka
Rožkovany	NEL _{UV}	0,050	0,060	mg.l ⁻¹

SHMÚ Bratislava, 2012

Vzhľadom na charakter znečistenia (chlórované uhľovodíky) je nutné realizovať opatrenia eliminujúce znečistenie podzemných vôd. Organické látky ako kontaminanty majú pôvod predovšetkým v povrchovom znečistení prostredia odpadmi, priemyselnou činnosťou a poľnohospodárstvom

4.4. Geotermálna voda

V zmysle rozdelenia prírodných minerálnych vôd (§ 6, Vyhláška č. 100/2006 Z.z.) je možné geotermálnu vodu z vrtu Lipany-1 charakterizovať nasledovne:

- podľa obsahu celkových rozpustených tuhých látok ako prírodnú minerálnu vodu veľmi vysoko mineralizovanú (celková mineralizácia 9420,3 – 9706,3 mg/l)
- podľa obsahu prevládajúcich iónov ako prírodnú minerálnu vodu hydrogénuhličitanovú, chloridovú, síranovú, sodnú (obsah HCO₃⁻ 52,61 – 54,59 mmol*z%, obsah Cl⁻ 23,19 – 25,82 mmol*z%, obsah SO₄²⁻ 21,45 – 22,64 mmol*z% a obsah Na⁺ 73,41 – 80,06 mmol*z%)
- podľa obsahu farmakologicky významných iónov, prvkov a zlúčenín ako prírodnú minerálnu vodu so zvýšeným obsahom sodíka, chloridov, železa, hydrogénuhličitanov a síranov (obsah sodíka 2033 – 2319,24 mg/l, obsah chloridov 983,51 – 1126,9 mg/l, obsah železa 1,643 – 11,04 mg/l, obsah hydrogénuhličitanov 3915,65 – 4058,44 mg/l a obsah síranov 1268,1 – 1308,1 mg/l)
- z pohľadu výživno – fyziologických prvkov a zlúčenín má voda zvýšený obsah fluoridového iónu, lítia, vápnika, bóru a kyseliny kremičitej (obsah fluoridového iónu 1,68 – 2,92 mg/l, obsah lítia 10,4 – 12,8

mg/l, obsah vápnika 176,423 – 369,2 mg/l, obsah kyseliny boritej 255,89 – 335,7 mg/l a obsah kyseliny kremičitej 83,28 – 131,2 mg/l)

- podľa hodnoty pH meranej v laboratóriu ako prírodnú minerálnu vodu slabo alkalickú (pH = 7,33 – 7,87)
- podľa prirodzenej teploty pri vývere ako prírodnú minerálnu vodu vysoko termálnu (teplota na ústí vrtu 80,6 – 93,5 °C)

4.5. Kontaminácia pôd

Chemická degradácia pôd môže byť spôsobená vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných aj antropogénnych zdrojov, ktoré v určitej koncentrácii pôsobia škodlivo na pôdu, vyvolávajú zmeny jej fyzikálnych, chemických a biologických vlastností, negatívne ovplyvňujú produkčný potenciál pôd, znižujú nutričnú, technologickú a senzorickú hodnotu dopestovaných plodín, alebo negatívne vplývajú na vodu, atmosféru, ako aj zdravie zvierat a ľudí. Trvalé zmeny hygienických parametrov monitorovaných pôdných vlastností sa v prevažujúcej väčšine prípadov prejavia až po dlhšom období. Výnimkou môžu byť len náhle zmeny spôsobené živelnými pohromami alebo ekologickými haváriami.

Z hľadiska kontaminácie pôd (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002) sa v katastrálnom území mesta Lipany nachádzajú nekontaminované pôdy resp. mierne kontaminované pôdy, kde neogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A.

4.6. Odpady

V meste je zavedený separovaný zber odpadov. Množstvá likvidovaného odpadu v meste Lipany sú nasledovné:

Kat. číslo	Názov odpadu	Rok 2015 (t)
20 01 01	Papier	49,206
20 01 02	Sklo	39,900
20 01 23	Vyradené zariadenia obsahujúce chlórované uhľovodíky	0,355
20 01 35	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti	0,432
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia	13,610
20 01 39	Plasty	26,080
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	396,92
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	962,44
20 03 07	Objemný odpad	509,56
17 01 07	Zmiešané odpady zo stavieb	45,880

4.7. Hluk

Podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva č. 14/1977 Zb. sú stanovené prípustné hodnoty hluku 60 dB (A) pre dennú dobu a 50 dB (A) pre nočnú dobu.

Zdrojom nadmerného hluku v meste Lipany sú najviac zaťažené úseky ciest, pričom ten môže siahť približne do vzdialenosti 150 – 200 m od cestných komunikácií.

4.8. Zdroje žiarenia a iné fyzikálne polia

V riešenom území nie sú evidované žiadne zdroje rádioaktívneho žiarenia umelého pôvodu. Katastrálne územie mesta Lipany patrí do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika. Z významných geodynamických javov (Atlas krajiny Slovenskej republiky 2002) sa v katastrálnom území mesta Lipany nachádzajú svahové poruchy na paleogéne. Predmetné katastrálne územie sa vyznačuje slabou až silnou náchylnosťou územia na zosúvanie.

Seizmické ohrozenie, podľa Atlasu krajiny Slovenskej republiky, je zaradené medzi vybrané geofyzikálne faktory životného prostredia. Vyjadruje pravdepodobnosť neprekročenia seizmického pohybu počas denného časového intervalu na zvolenej záujmovej lokalite. Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou sa v katastrálnom území mesta Lipany maximálna očakávaná intenzita pohybuje okolo 6 OEMS 98.

4.9. Poškodenie vegetácie imisiami

Z hľadiska zdravotného stavu lesov (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002) v katastrálnom území mesta Lipany plošne prevládajú zdravé (defoliácia 0 – 10 %) resp. veľmi slabo poškodené porasty (defoliácia 11 – 20 %), ojedinele severne od mesta sa vyskytujú malé plochy stredne poškodených lesných porastov (defoliácia 31 - 40 %).

4.10. Súhrnné hodnotenie kvality životného prostredia

Z hľadiska zaťaženia územia stresovými faktormi sa v katastrálnom území mesta Lipany prejavuje stredná kategória zaťaženia – geodynamické procesy. Vymedzené katastrálne územie patrí medzi antropogénne areály územného systému stresových faktorov (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002). Z vybraných stresových faktorov dominantnú úlohu zohráva silné zaťaženie z dopravných koridorov a svahové procesy.

Stupeň narušenia pôvodného prírodného prostredia je závislý predovšetkým od stupňa ekonomickej aktivity a s tým súvisiacej intenzity antropických vplyvov. Na základe analýzy socioekonomických pomerov a stavu zložiek životného prostredia v katastrálnom území mesta Lipany je toto územie v porovnaní s inými lokalitami Slovenska menej zasiahnuté negatívnym vplyvom priemyselnej výroby a intenzívnej poľnohospodárskej výroby a pomerne vysokou intenzitou cestnej dopravy.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy (napr. záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky).

1.1. Pôda

Zastavaná pôda má charakter stredne ťažkých až ťažkých, plytkých kambizemí na flyši s indexom produktivity 21 – 26 (8. Produkčná kategória)

Celková výmera rekreačnej zóny: 46 125m²
Z toho z toho plochy dopravy: 5 547m²

1.2. Voda

Zásobovanie pitnou vodou navrhovanej lokality je podmienené rozšírením jestvujúcej vodovodnej siete v zmysle urbanistickej koncepcie. Jestvujúci vodovodný systém – mestský vodovod zabezpečí dodávku pitnej vody pre všetkých obyvateľov rekreačnej zóny. Na systém zásobovania pitnou vodou budú napojené všetky nehnuteľnosti uvedenej lokality a iných odberateľov. Sieť je jednoduchá, jednovetvová.

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „Úprav Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 477/99-810“ z 29. februára 2000 na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov. Potreba pitnej vody je pre rok 2020 vyčíslená podľa Vyhlášky 684 MŽP SR zo 14.11.2006, ktorou sa uskutočňujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Potreba vody pre občiansku a technickú vybavenosť: počet ubytovaných 435.

- A. Špecifická potreba vody – 40 l/os/deň,
(veľkosť obce 5000-20000 obyvateľov)
- B. Špecifická potreba pitnej vody – 500 l/os/deň,
(Hotely s vaňou u menej ako 50% izieb)
- C. Špecifická potreba pitnej vody – 80 l/os/deň,
(prevádzkareň -voda sa nepoužíva na výrobu)

Spotreba rekreačnej zóny:

- priemerná denná potreba vody Qp: 435x500 l/os.deň=217500 l/deň=217,5 m³/deň=2,52 l/s
- maximálna denná potreba vody Qd: 2,52 1x1,4=3,53 l/s
- maximálna hodinová potreba vody Qh:3,53 1x2,1=7,41 l/s
- ročná potreba vody: 217,5 m³x365=79 387,5 m³/rok

1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

SPOTREBA ZEMNÉHO PLYNU

Navrhovanú rekreačnú zónu odporúčam riešiť prevažne na báze spaľovania zemného plynu. Jednotlivé odbery pri rozširovaných objektoch budú kryté z rezerv vlastných kotolní, prípadne ich rozšírením a zväčšením ich kapacity. Celkovú spotrebu tepla pre lokalitu stanovujem pre vonkajšiu tepelnú oblasť – 15°C s tepelným príkonom 60,045kW (t)/ j.

Bilancia potreby tepla:

Pre 7 j. u predmetných hotelov, tepelný príkon bude: $Q_B = 7 \times 60,045 = 420,315$ kW (t).

Potrebný príkon pre hotely bude pokrytý z existujúcich siete distribúcie zemného plynu. Realizácia prípadných nových kotolní bude v časovom súlade s termínmi realizácie príslušných objektov.

SPOTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE

Pre zásobovanie elektrickou energiou sa využijú existujúce elektrické stanice, ktoré sa v prípade potreby zrekonštruujú na vyšší výkon a pre niektoré nové lokality sa vybudujú nové. Rozvody NN z nových elektrických staníc budú káblami uloženými v zemi.

Verejné osvetlenie budú tvoriť výbojkové svietidlá, upevnené na výložníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia ako aj na sadových osvetľovacích stĺpoch s káblovým rozvodom. Ovládací systém verejného osvetlenia bude automatický s časovým spínaním.

Odber elektrickej energie sa bude skladať z potrieb objektov penziónov a hotelov. Predpokladaná bilancia odberu elektrickej energie:

typ	Počet zariadení	Príkon (kW) 1 zariadenia	MRK (A)
Ubytovacie zariadenie (49 osôb)	5	30	50
Ubytovacie zariadenie (20 osôb)	3	20	32
Stravovacie zariadenie	1	100	160
Spolu	-	310	-

1.4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

A) Prístupové komunikácie

Situovanie a technické prístupových komunikácií vychádza z STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií v kategórii C3 – MO 6,5/30 so strechovitým (jednostranným) sklonom, zabezpečujúcich obsluhu územia osobnými a nákladnými vozidlami. V priestore medzi cestou a zástavbou za zeleným pásom šírky 1,00 m resp. pri vozovke je navrhovaný chodník pre peších šírky 1,50 až 3,00 m.

Vetva „A“ je napojená na existujúcu vozovku prístupovej komunikácie do Aquaparku.

Dĺžka trás:

Vetva „A“	328,60m
Vetva „B“	142,00m
Vetva „C“	147,00m
Vetva „D“	52,00 m
SPOLU	669,7 m

B) Statická doprava

Parkovanie a odstavovanie vozidiel rekreantov a prevádzkovateľov navrhovanej rekreačnej zóny je navrhované na vlastnom pozemku s individuálnym rozhodnutím majiteľov o potrebnom počte parkovacích stojísk.

2. Údaje o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).

2.1. Ovzdušie

Počas výstavby

Počas výstavby sa nepredpokladá výrazné zvýšenie znečistenia ovzdušia. Prípadné znečistenie môže nastať počas výkopových a stavebných prác (najmä zvýšená prašnosť), pri spaľovaní pohonných hmôt v stavebných mechanizmoch a dopravných prostriedkoch zabezpečujúcich dovoz stavebných materiálov a odvoz výkopových zemín a stavebného odpadu.

Toto znečistenie ovzdušia považujeme za dočasné a menej významné.

Počas prevádzky

Pre každý zo siedmich hotelov sa uvažuje s tepelným príkonom 60,045kW resp. 0,06MW. Z hľadiska znečisťovania ovzdušia je podľa vyhlášky č. 410/2012 sú predmetné objekty zaradené do kategórie – **malý zdroj znečistenia.**

2.2. Voda

Počas výstavby

Zvýšená produkcia odpadových vôd počas výstavby sa neočakáva. Personál dodávateľov bude využívať mobilné sociálne zariadenia, čistenie strojov a mechanizmov si dodávatelia zabezpečia mimo staveniska a plochách vyhradených na tento účel.

Počas prevádzky

A) Odvedenie odpadových vôd dažďových zo striech jednotlivých objektov v rekreačnej zóne, bude riešené v rámci stavebných pozemkov do vlastných zberných nádrží s prepadom do dažďovej kanalizácie.

Celková bilancia dažďových vôd:

F1 = plocha cesty – 4550m²

F2= zeleň – 975 m²

iz= intenzita dažďa – 120,0 l/s,ha

k = koeficient odtoku

k1 = 0,9 ; k2 = 0,1

Q = F . iz. k

0,9x0,455x120=49,14 l/s

0,1x0,0975x120=1,17 l/s

Q=49,14+1,17 = 50,31 l/s - 0,0503 m³/s

B) Odpadové vody z rekreačnej zóny budú odvádzané verejnou kanalizačnou sieťou, vedenou pod zelenými pásmi /vedľa verejných komunikácií/ v jednotlivých prístupových vetvách komunikácií navrhovaných v rekreačnej zóne a pod komunikáciou. Verejná kanalizačná sieť z meste je napojená na mestskú ČOV.

Predpokladané množstvo odpadových vôd:

$Q_{priem.}=7,2l/s$

$Q_{max.}=7,2 \times 3,5=25,2l/s$

$Q_{dim.}=50,4l/s$

2.3. Odpady

Odpadové hospodárstvo je riešené v zmysle Zákona MŽP SR č. 223/2001 Z.z., O odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o odpadoch a triedenie vzniknutých odpadov je v súlade s Katalógom odpadov ustanoveným Vyhláškou MŽP SR č. 284/2001 Z.z., a Vyhláškou č. 409/2002 Z.z.

Odpady z výstavby

Počas výstavby sa predpokladá vznik odpadov pri stavebných činnostiach spojených so zemnými prácami a prácami na stavebných objektoch, ktoré zaraďujeme podľa Katalógu odpadov (vyhláška č.284/2001Z.z. Ministerstva životného prostredia SR) do kategórie O (ostatné) a N (nebezpečné).

Odpad č.150101 / 150102 - obaly z papiera a lepenky / obaly z plastov kategória odpadu ostatný vznikne pri vyprázdnení stavebných materiálov z obalov.

Odpad č. 170101 - Betón, z demolácie základov stožiarov verejného osvetlenia, betónových odvodňovacích priekop, obrubníkov, podkladových vrstiev vozoviek.

Odpad č. 170301 - Bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht, kategória odpadu N, vznikne pri výstavbe technickej infraštruktúry, vybúraní jestvujúcich vozoviek.

Odpad č. 170302 - Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301.

Odpad č. 170305 - Železo a oceľ.

Odpad č. 170107 - Zmesi betónu, tehál, kategória odpadu ostatný vznikne pri výstavbe technickej infraštruktúry.

Odpad č. 170411 – Káble iné ako uvedené v 17 04 10.

Odpad č. 170504 – Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky.

Odpad č. 170506 - Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, kategória odpadu ostatný vznikne pri výkopových prácach rýh ako vytlačená zemina, ktorá vo výkope bude nahradená pieskovým lôžkom a objemom potrubia.

Odpady z prevádzky

Presný objem odpadov vznikajúcich počas prevádzky stavby bude určený vo vyššom stupni PD. Odpady zaradené do kategórie N – budú odvážané a zneškodňované certifikovanou firmou na základe zmluvy. V rekreačnej zóne budú umiestnené kontajnery na komunálny odpad, papier, plasty a sklo. Pri nakladaní s odpadmi platia ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášok MŽP SR č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. a platným VZN mesta Lipany. Investor stavby ako aj správca budúcej prevádzky, objektov v komplexe, ako pôvodcovia odpadov, musia zosúladiť svoju činnosť pri nakladaní so vznikajúcimi odpadmi s platnou legislatívou pre OH rovnako počas výstavby ako aj v čase po uvedení stavby do prevádzky. Spôsob nakladania s odpadmi, najmä s komunálnymi odpadmi je potrebné zosúladiť aj so Všeobecným záväzným nariadením k nakladaniu s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi v meste, ktoré

bude povinný rešpektovať každý, ktorý svojou činnosťou produkuje odpad. Uvažovaný systém nakladania s odpadmi v budúcej prevádzke plne rešpektuje práva a povinnosti pôvodcu odpadu pri triedení problémových látok, nebezpečných odpadov a ich následné zneškodnenie prostredníctvom oprávnených osôb na zber, ich materiálové alebo energetické zhodnotenie, prípadne zodpovedajúce zneškodnenie jednotlivých druhov nebezpečných aj ostatných druhov odpadov. Rozhodujúca časť odpadov budú predstavovať komunálne odpady, pri ktorých možno predpokladať ich vyťažiteľnosť na úrovni 50 až 60 % (sklo, papier, plasty).

2.4. Hluk a vibrácie

Počas výstavby

Najväčším zdrojom hluku a vibrácií budú stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky zabezpečujúce dopravu materiálu a surovín. Hluk z výstavby bude mať dočasný charakter a jeho intenzita nepresiahne bežne dosahované hodnoty hlukových emisií dosahované pri stavbách porovnateľného rozsahu.

Počas prevádzky

Súčasťou plánovanej prevádzky nie sú technológie produkujúce hluk alebo vibrácie. Hluk z dopravy bude na úrovni porovnateľných lokalít IBV.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Počas výstavby

Vznik tepla alebo iných výstupov počas výstavby nepredpokladáme.

Počas prevádzky

Prevádzka objektov rekreačnej zóny nebude mať vplyv na vznik tepla alebo zápachov, mimo vnútorných priestorov budov.

2.7. Doplňujúce údaje

Projekt sa nachádza v štádiu prípravy dokumentácie pre územné rozhodnutie. Ďalšie doplňujúce údaje v tomto štádiu nie sú známe.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Vplyvy súvisiace s výstavbou sú nasledovné:

Negatívne vplyvy:

- trvalý záber poľnohospodárskej pôdy a straty na rastlinnej produkcii
- zhutnenie pôdy pri dočasných záberoch
- zníženie miery vsakovania zrážkových vôd v dôsledku objektivej zástavby a realizácie spevnených plôch na plochách využívaných v súčasnosti ako trvalé trávne porasty
- zrýchlenie odtoku zrážkových vôd z časti územia (spevnené plochy)
- zánik potravinovej bázy pre časť živočíchov (drobná zver, dravce, spevavce a pod
- čiastočná zmena scenérie krajiny
- likvidácia biotopov na dotknutých plochách a trasách vedenia jednotlivých druhov infraštruktúry

Pozitívne vplyvy:

- vytvorenie príležitosti pre tvorbu nových pracovných miest v oblasti primárnych aj sekundárnych služieb orientovaných na aquapark a rekreačnú zónu
- zvýšenie sortimentu a kvality disponibilných služieb v cestovnom ruchu v Prešovskom kraji

Vzhľadom na predpokladané pozitívne vplyvy realizácie zámeru je očakávaný pozitívny postoj výraznej časti obyvateľstva regiónu. Samospráva mesta Lipany rovnako presadzuje a podporuje prípravu a realizáciu zámeru.

4. Hodnotenie zdravotných rizík.

Priame zdravotné riziká predstavujú možné úrazy počas realizácie stavby, predovšetkým nebezpečenstvo úrazu pri doprave a stavebných prácach. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Stavba sa bude realizovať podľa stavebných technických noriem a predpisov o bezpečnosti práce v gescii dodávateľa prác.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti v zastavanom území mesta sa negatívny vplyv na prírodné prostredie nepredpokladá. Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje tiež do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Potenciálne vplyvy na zložky prírodného prostredia, prípadne zdravotný stav obyvateľstva z dôvodu zriadenia a prevádzky vodnej stavby boli identifikované v predchádzajúcej kapitole. Pre ich hodnotenie významnosti sme zvolili 5 stupňovú škálu s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

0 - bez vplyvu	A. Nepriame	A1
1 – malý, zanedbateľný vplyv	Priame	A2
2 - stredne veľký, odstrániteľný	B. Krátkodobé	B1
3 - veľký, odstrániteľný	Dlhodobé	B2
4 - veľký, neodstrániteľný	C. Dočasné	C1
	Trvalé	C2

Hodnotenie vplyvov činností pri výstavbe:

	Stavebné práce	Doprava	Odpady	Hluk	Emisie
Horninové prostredie	1 A2 1 B1 1 C1	0	0	0	0
Pôda	1 A2 1 B1 1 C1	1 A2 1 B1 1 C1	0	0	0
Krajinná scenéria	0	0	0	0	0
Voda podzemná	1 A2 1 B1 1 C1	0	0	0	0

Voda povrchová	1 A2 1 B1 1 C1	1 A1 1 B1 1 C1	0	0	0
Ovzdušie	1 A2 1 B1 1 C1	1 A2 1 B1 1 C1	0	0	1 A2 1 B1 1 C1
Flóra	1 A2 1 B1 1 C1	0	1 A2 1 B1 1 C1	0	0
Fauna	1 A2 1 B1 1 C1	0	1 A2 1 B1 1 C1	0	0
Obyvateľstvo	1 A2 1 B1 1 C1	0	0	1 A2 1 B1 1 C1	0

Hodnotenie vplyvov činností pri prevádzke:

	Stavebné práce	Doprava	Odpady	Hluk	Emisie
Horninové prostredie	0	0	0	0	0
Pôda	0	0	0	0	0
Krajinná scenéria	0	0	0	0	0
Voda podzemná	0	0	0	0	0
Voda povrchová	0	0	1 A2 1 B2 1 C2	0	0
Ovzdušie	0	0	0	0	1 A2 1 B2 1 C2
Flóra	0	0	0	0	0
Fauna	0	0	0	0	0
Obyvateľstvo	0	0	0	0	0

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Vplyv zámeru nepresahuje štátnu hranicu Slovenskej republiky

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri realizácii investičného zámeru nevzniknú žiadne vyvolané a iné súvisiace investície.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Počas výstavby môžu vzniknúť bežné riziká, nehody, súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Určité riziká môžu vzniknúť v prípadoch križovania navrhovaných kanalizačných sietí s komunikáciami, resp. inými inžinierskymi sieťami. Tieto riziká však budú eliminované už v rámci schvaľovania realizačnej dokumentácie.

Pri realizácii výstavby je určité riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd pri havárii stavebných mechanizmov. Prípadná havária na strojnom zariadení zhotoviteľa stavby bude ihneď eliminovaná a prípadná zemina kontaminovaná únikmi ropných látok bude odvezená na dekontamináciu. So sklodom pohonných hmôt a olejov sa na území staveniska a na plochách zariadenia staveniska neuvažuje.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Pre vykonávanie činnosti budú spracované prevádzkové predpisy súvisiace s činnosťou jednotlivých súborov zariadenia. Medzi najdôležitejšie patria:

- Prevádzkový predpis -spracovaný podľa predpisov výrobcov zariadení a PD
- Miestny prevádzkový poriadok
- Bezpečnostný predpis
- Požiarny poriadok
- Požiarny evakuačný plán

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Nerealizovaním navrhovanej činnosti by potenciál pozemkov v bezprostrednej blízkosti aquaparku zostal nevyužitý. Dotknuté územie by zostalo poľnohospodárskou pôdou. Úroveň kvality služieb cestovného ruchu ako aj sortiment disponibilných možností pre trávenie voľného času obyvateľov regiónu by rovnako zostal na súčasnej úrovni. Na súčasnej úrovni by zostala aj aktuálna miera nezamestnanosti v dotknutej oblasti.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Územný plán mesta Lipany z roku 2019 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lipanoch uznesením č. 11/2019, zo dňa 5.9.2019 Aktualizovaný územný plán predpokladá výstavbu aquaparku a súvisiacich činností v navrhovanej lokalite. Navrhovaná činnosť je preto projektovaná v priamom súlade s územným plánom mesta Lipany.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.

Navrhovaná činnosť je v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradená do procesu povinného hodnotenia. Predložený zámer je komplexným materiálom posudzujúcim odhadované vplyvy plánovaných činností v danej lokalite. Návrhy, podmienky alebo odporúčania, ktoré vyplynú zo stanovísk k zámeru budú vyhodnotené a na základe relevantnosti uplatnené v materiáloch orgánov štátnej správy a samosprávy v rámci následných povoľovacích procesov.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Keďže predkladaný zámer je posudzovaný len v jednom predloženom variante, tvorba súboru kritérií na porovnanie variantov je irelevantná. Pre porovnanie jediného variantu s nulovým variantom boli použité len kritéria výberu lokality a časový horizont prípravy realizácie stavby. Umiestnenie navrhovanej činnosti je viazané na konkrétne územie samotnou existenciou aquaparku, pozemkami vo vlastníctve mesta a nakoniec aj návrhom územného plánu.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.

Nulový variant

Nulový variant predstavuje nerealizovanie zámeru.

Posudzovaný realizačný variant

Posudzovaný realizačný variant predstavuje výstavbu rekreačnej zóny v bezprostrednej blízkosti aquaparku. Navrhované riešenie má predovšetkým pozitívne sociálne a ekonomické vplyvy a naplňa politiku Slovenskej republiky v oblasti cestovného ruchu a služieb obyvateľstvu.

Spríevodné negatívne vplyvy súvisiace s výstavbou a prevádzkou zariadenia nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek a sú v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov. Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti budú prevyšovať možné negatívne. Z uvedených dôvodov **navrhujeme umiestnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite.**

Vzhľadom na skutočnosť, že predkladaný zámer je spracovaný bezvariantne, toto porovnanie je realizované len medzi jedinou verziou návrhu a nulovým variantom.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

V procese posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy, ktoré by v dôsledku realizovania navrhovanej činnosti významne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia.

Na základe uvedených informácií preferujeme realizáciu posudzovanej činnosti v predkladanom realizačnom variante oproti ponechaniu územia v súčasnom stave.

Posudzovaný realizačný variant považujeme z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľný.

VI. Doplňujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov.

Pre vypracovanie zámeru boli použité nasledovné podklady a materiály:

- Geotermálny park Lipany I. etapa, A-Typ s.r.o., Prešov 2011
- Rekonštrukcia vrtu L-1 a dlhodobá hydrodynamická skúška, Záverečná správa, Thermex, Pezinok 2009
- ÚPN mesta Lipany, 2019
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR 1: 200 000. GÚDŠ Bratislava, 1988, 1989
- Atlas krajiny Slovenskej republiky. 1. vydanie. MŽP SR, SAŽP, 2002
- Atlas Slovenskej socialistickej republiky. SAV Bratislava, 1982
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR. Slovenská kartografia Bratislava, 1986
- Hydrologická ročenka - Povrchové vody 2000. SHMÚ Bratislava, 2001
- Hydroekologický plán povodia Popradu a Dunajca. MŽP SR, SHMÚ Bratislava, 2004

- Michalko a kol.: Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika. VEDA - Vydavateľstvo SAV, Bratislava, 1986
- ÚPN VÚC Prešovského kraja v platnom znení
- www- stránky Google Earth
- www- stránky MŽP SR
- www- stránky MPA RV SR

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.

- Rozhodnutie Okresného úradu Sabinov, Odboru starostlivosti o životné prostredie, zo dňa 26. 10. 2020 (OU-SB-OSZP-2020-002411-002) o upustení od variantného riešenia.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

K navrhovanej činnosti bude spracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie. V predloženej zámere sú zapracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zámer navrhovanej činnosti bol vypracovaný v Prešove v mesiaci november 2020.

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ zámeru.

Ing. Vladimír Jenčurák
Spoločnosť: REP s.r.o., IČO: 36 469 637

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa.

Spracovateľ zámeru:

Ing. Vladimír Jenčurák

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

Ing. Vladimír Jánošík, primátor